



АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАБАШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.04.2015 № 256
г. Карабаш

Об установлении публичного
сервитута на территории
Карабашского городского
округа Челябинской области

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, статьей 39.38, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс), подпунктом 2 статьи 3.3, подпунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», после публикации в газете «Карабашский рабочий» сообщения о возможном установлении публичного сервитута, в связи с отсутствием заявлений иных лиц об учете прав (обременений прав), рассмотрев графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий, а также на основании поступившего ходатайства об установлении публичного сервитута открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Челябинск», являющегося субъектом естественных монополий, руководствуясь Уставом Карабашского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут с утверждением его границ на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Челябинск» (далее АО «Газпром газораспределение Челябинск») ИНН 7453128989 ОГРН 1037403898058, юридический адрес: 454080 г. Челябинск, ул. Сони Кривой, д. 69А, каб. 32 (филиал АО «Газпром газораспределение Челябинск», адрес: 456870, Челябинская область, г. Кыштым, ул. Челюскинцев, д.70) сроком на 49 лет в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения в отношении зоны с особыми условиями использования территорий площадью 6619 кв.м. согласно приложению 1 и части земельного участка с кадастровыми номерами 74:29:0102077:1, 74:29:0000000:7, 74:29:0000000:29, 74:29:0000000:8, 74:29:0000000:1470, 74:29:0000000:1963 согласно приложению 2.

2. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем

объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца.

4. Плата за публичный сервитут на основании подпункта 9 пункта 4 статьи 39.43, подпункта 3 пункта 6 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации не устанавливается.

5. АО «Газпром газораспределение Челябинск» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. АО «Газпром газораспределение Челябинск», как обладатель публичного сервитута, несет обязанность по содержанию и эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут.

7. Отделу по земельным отношениям (Беспаловой Л. В.) администрации Карабашского городского округа:

- 1) обеспечить опубликование указанного Постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Карабашского городского округа;
- 2) направить копию Постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;
- 3) направить обладателю публичного сервитута АО «Газпром газораспределение Челябинск» копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки (при наличии).

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Карабашского городского округа по городскому хозяйству Коробейникова В.В.

Глава Карабашского
городского округа

П.А.Титов

Приложение 2
к Постановлению № 256 от 01. 04 2025 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

с целью размещения линейных объектов системы газоснабжения

Кадастровые номера земельных участков ,
в отношении которых испрашивается
публичный сервитут и границы которых
внесены в Единый государственный реестр
недвижимости

74:29:0102077:1,
74:29:0000000:7,
74:29:0000000:29,
74:29:0000000:8,
74:29:0000000:1470,
74:29:0000000:1963.

газоснабжения

170,
163.