



**АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАБАШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2025 № 586
г. Карабаш

Об условиях приватизации
муниципального имущества
Карабашского городского округа

В целях привлечения доходов в бюджет Карабашского городского округа, во исполнение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Карабашского городского округа на 2025-2027гг., утвержденного решением Собрания депутатов Карабашского городского округа от 28.11.2024г. № 418 (с дополнениями от 23.05.2025г. № 463), в соответствии Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить приватизацию муниципального недвижимого имущества Карабашского городского округа:

- лот № 1: нежилое здание – водонасосная, с кадастровым номером 74:29:0506002:37, 1964 года постройки, общей площадью 84,4 кв. метров, расположенное по адресу: Челябинская область, г.Карабаш, база отдыха «Красный Камень», уч. №2,

- лот № 2: нежилое здание – кочегарка, с кадастровым номером 74:29:0506002:36, 1965 года постройки, общей площадью 144,0 кв. метров, расположенное по адресу: Челябинская область, г.Карабаш, оз. Увильды, б/о «Красный Камень»,

путем продажи на аукционе в электронной форме открытым по форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить условия приватизации муниципального имущества (приложение 1 к настоящему постановлению).

3. Для осуществления приватизации недвижимого муниципального имущества Карабашского городского округа путем продажи на аукционе в электронной форме, открытым по форме подачи предложений о цене назначить комиссию (приложение 2 к настоящему постановлению).

4. Отделу по имущественным и жилищным отношениям администрации Карабашского городского округа (Коробова Г.В.):

- обеспечить приватизацию муниципального имущества в соответствии с условиями, утвержденными настоящим постановлением;

- разместить постановление об условиях приватизации муниципального имущества и информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества и об итогах продажи на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru/> и на официальном сайте Карабашского городского округа <http://www.karabash1822.ru/>;

- разместить информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества на электронной площадке – «Сбербанк-АСТ», на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Карабашского городского округа по финансам и экономике Шарлоимову Е.В.

Глава Карабашского
городского округа



П.А. Титов

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества
Карабашского городского округа

№ п/п	Условия приватизации
Лот № 1:	нежилое здание – водонасосная, с кадастровым номером 74:29:0506002:37, 1964 года постройки, общей площадью 84,4 кв. метров, расположенное по адресу: Челябинская область, г.Карабаш, база отдыха «Красный Камень», уч. №2
	- форма подачи предложений о цене объекта торгов – открытая в электронной форме;
	- цена первоначального предложения устанавливается в размере начальной цены – 526 136 (пятьсот двадцать шесть тысяч сто тридцать шесть) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%
	- шаг аукциона – 5% от начальной цены продажи имущества – 26 306 (двадцать шесть тысяч триста шесть) рублей 80 копеек;
	- сумма задатка – 10% от начальной цены продажи имущества – 52 613 (пятьдесят две тысячи шестьсот тринадцать) рублей 60 копеек;
	- порядок оплаты – единовременная оплата;
	- дата проведения аукциона – не ранее 30 календарных дней с момента опубликования информационного сообщения.
Лот № 2:	нежилое здание – кочегарка, с кадастровым номером 74:29:0506002:36, 1965 года постройки, общей площадью 144,0 кв. метров, расположенное по адресу: Челябинская область, г.Карабаш, оз. Увильды, б/о «Красный Камень»
	- форма подачи предложений о цене объекта торгов – открытая в электронной форме;
	- цена первоначального предложения устанавливается в размере начальной цены – 279 282,00 (двести семьдесят девять тысяч двести восемьдесят два) рубля 00 копеек, с учетом НДС 20%
	- шаг аукциона – 5% от начальной цены продажи имущества – 13 964 (тринадцать тысяч девятьсот шестьдесят четыре) рубля 10 копеек;
	- сумма задатка – 10% от начальной цены продажи имущества – 27 928,20 (двадцать семь тысяч девятьсот двадцать восемь) рублей 20 копеек;
	- порядок оплаты – единовременная оплата;
	- дата проведения аукциона – не ранее 30 календарных дней с момента опубликования информационного сообщения.

Состав комиссии

по приватизации муниципального недвижимого имущества Карабашского городского округа путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по форме подачи предложений о цене

Председатель комиссии:

Шарломова Е.В. - заместитель главы Карабашского городского округа по финансам и экономике

Члены комиссии:

Коробова Г.В. – начальник отдела по имущественным и жилищным отношениям администрации Карабашского городского округа

Сазонова Е.Л. - начальник юридического отдела администрации Карабашского городского округа

Шалимов Е.А. – начальник отдела муниципального заказа администрации Карабашского городского округа

Саукабаева Г.М. - ведущий специалист отдела по имущественным и жилищным отношениям администрации Карабашского городского округа