

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Челябинской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.10.2025, поступившего на рассмотрение 13.10.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074	
Кадастровый номер:	74:29:0000000:2082
Номер кадастрового квартала:	74:29:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	25.09.2025

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Карабашский, город Карабаш, улица Пархоменко, дом 11А
Площадь:	97082 +/- 109.05
Кадастровая стоимость, руб.:	14306003.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Нефтехимическая промышленность
Сведения о кадастровом инженере:	Бородулина Ольга Алексеевна, № 2565, в Ассоциация саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (Ассоциация СРО «МСКИ»), СНИЛС 157-927-170 05, договор на выполнение кадастровых работ от 26.08.2025 № 09-08/25-ПД, дата завершения кадастровых работ: 23.09.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074			
Кадастровый номер:		74:29:0000000:2082	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Карабашского городского округа Челябинской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

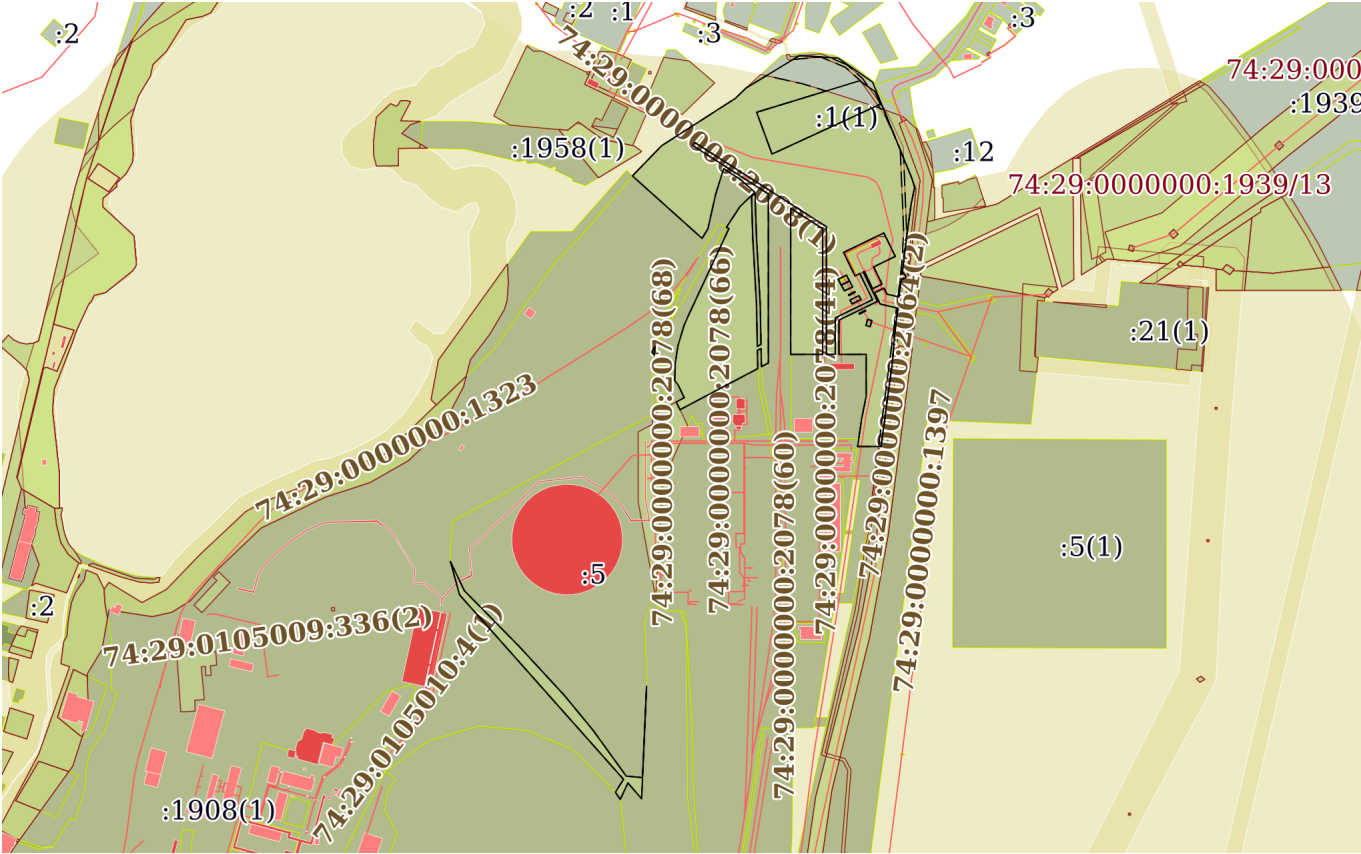
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074			
Кадастровый номер:		74:29:0000000:2082	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 4 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 4805.38 кв.м, 2 - 21.75 кв.м, 3 - 84446.57 кв.м, 4 - 7808.18 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.09.2025; реквизиты документа-основания: решение "Об изменении санитарно-защитной зоны для имущественного комплекса промышленной площадки АО "Карабашмедь", ООО "Капитал-Сити" и ООО "ИнвестХимАгро" от 28.03.2024 № 65-РС33 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (РОСПОТРЕБНАДЗОР). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.09.2025; реквизиты документа-основания: доверенность от 04.08.2020 № 6201621; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении границ зон с особыми условиями использования территорий ZoneToGKN_201BB6EB-17CA-4F4B-A209-6088AFA212BC от 22.10.2020 № б/н; графическое описание охранный зоны от 12.10.2020; акт о приеме и передачи объекта от 31.08.2020 № 2279503; разрешение на эксплуатацию сооружение связи от 12.09.2003. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Титов Павел Александрович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАБАШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

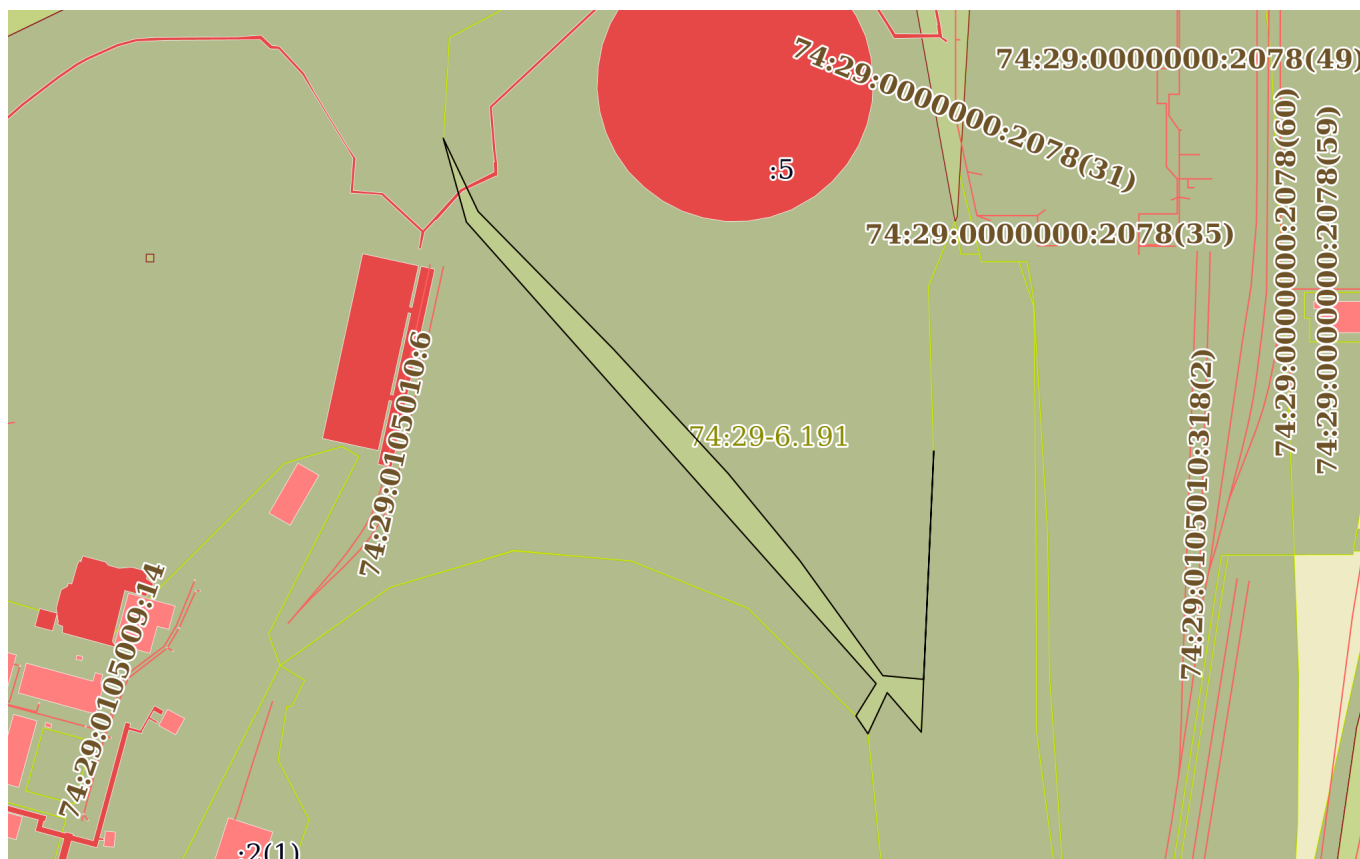
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074			
Кадастровый номер:		74:29:0000000:2082	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:10000	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074			
Кадастровый номер:		74:29:0000000:2082	



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

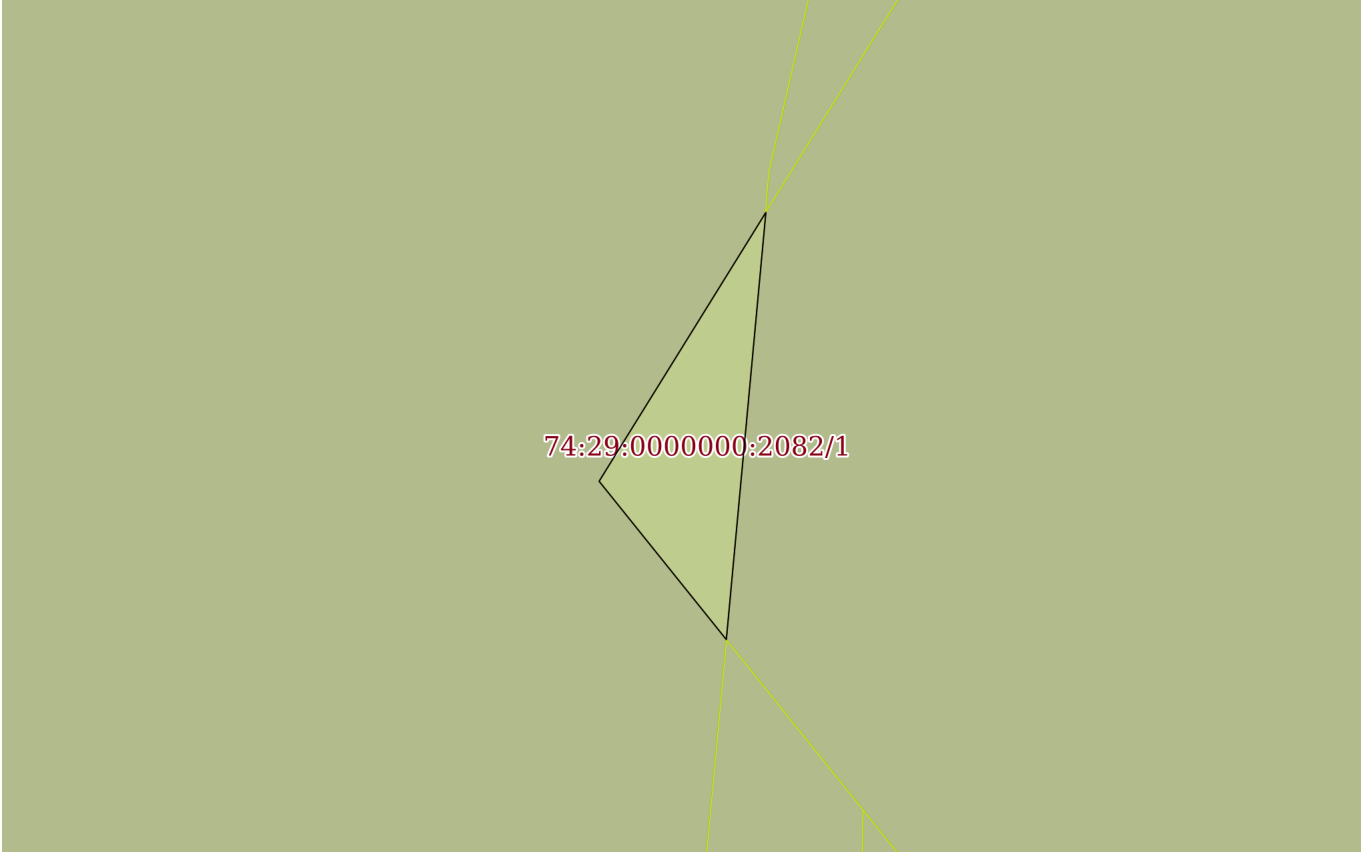
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

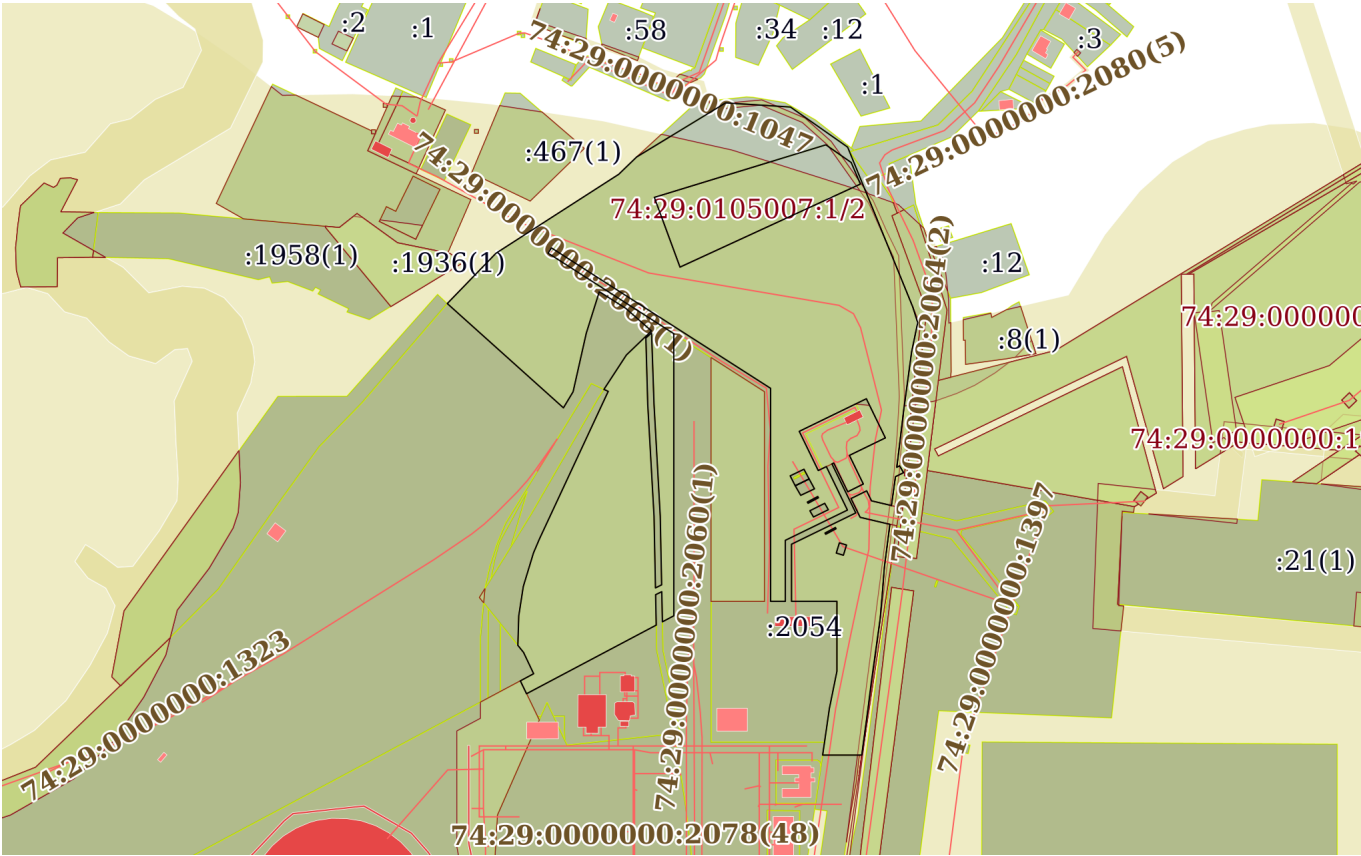
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074			
Кадастровый номер:		74:29:0000000:2082	

			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074			
Кадастровый номер:		74:29:0000000:2082	

			
Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

			
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3	Всего листов раздела 3: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074			
Кадастровый номер:		74:29:0000000:2082	

Масштаб 1:2000	Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 34			
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074			
Кадастровый номер:		74:29:0000000:2082	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	270°0.0´	42.86	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	359°58.7´	27.28	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(3)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	0°0.0´	5.85	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(3)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	0°0.0´	162.76	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(3)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	122°37.7´	50.89	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	180°0.0´	113.91	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	179°54.4´	6.18	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	180°0.0´	48.36	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
9	2.1.1	2.1.2	64°3.8´	57.43	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
10	2.1.2	2.1.3	334°5.6´	12.06	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
11	2.1.3	2.1.4	333°59.3´	6.02	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
12	2.1.4	2.1.5	334°5.5´	25.75	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
13	2.1.5	2.1.6	63°54.7´	1.61	данные отсутствуют	74:29:0000000:1517(1)	данные отсутствуют
14	2.1.6	2.1.7	154°4.9´	25.74	данные отсутствуют	74:29:0000000:1517(1)	данные отсутствуют
15	2.1.7	2.1.8	63°27.2´	14.01	данные отсутствуют	74:29:0000000:1517(1)	данные отсутствуют
16	2.1.8	2.1.9	334°4.6´	25.57	данные отсутствуют	74:29:0000000:1517(1)	данные отсутствуют
17	2.1.9	2.1.10	64°4.9´	32.14	данные отсутствуют	74:29:0000000:1517(1)	данные отсутствуют
18	2.1.10	2.1.11	334°5.6´	35	данные отсутствуют	74:29:0000000:1517(1)	данные отсутствуют
19	2.1.11	2.1.12	244°5.8´	9.29	данные отсутствуют	74:29:0000000:1517(1)	данные отсутствуют
20	2.1.12	2.1.13	244°5.8´	50.7	данные отсутствуют	74:29:0000000:2072	данные отсутствуют
21	2.1.13	2.1.14	154°6.1´	35.01	данные отсутствуют	74:29:0000000:2072	данные отсутствуют
22	2.1.14	2.1.15	64°6.3´	3.82	данные отсутствуют	74:29:0000000:2072	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074

Кадастровый номер:	74:29:0000000:2082
--------------------	--------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
23	2.1.15	2.1.16	64°6.9'	3.39	данные отсутствуют	74:29:0000000:1517(1)	данные отсутствуют
24	2.1.16	2.1.17	154°6.0'	25.8	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
25	2.1.17	2.1.18	153°56.9'	5.99	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
26	2.1.18	2.1.19	154°7.6'	7.04	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
27	2.1.19	2.1.20	244°3.2'	55.54	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
28	2.1.20	2.1.21	180°0.0'	49.05	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
29	2.1.21	2.1.22	270°0.0'	11.84	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
30	2.1.22	2.1.23	0°0.0'	50.82	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
31	2.1.23	2.1.24	359°54.5'	6.22	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
32	2.1.24	2.1.25	0°0.0'	114.14	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
33	2.1.25	2.1.26	302°37.9'	209.27	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
34	2.1.26	2.1.27	212°11.9'	5.01	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
35	2.1.27	2.1.28	122°37.7'	120	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
36	2.1.28	2.1.29	179°59.8'	196.94	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(3)	адрес отсутствует
37	2.1.29	2.1.30	180°0.0'	5.6	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(3)	адрес отсутствует
38	2.1.30	2.1.31	179°58.6'	24.14	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(3)	адрес отсутствует
39	2.1.31	2.1.32	242°6.2'	10.39	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(3)	адрес отсутствует
40	2.1.32	2.1.33	358°49.1'	24.25	данные отсутствуют	74:29:0000000:1488(2)	данные отсутствуют
41	2.1.33	2.1.34	243°51.1'	5.54	данные отсутствуют	74:29:0000000:1488(2)	данные отсутствуют
42	2.1.34	2.1.35	178°51.1'	24.43	данные отсутствуют	74:29:0000000:1488(2)	данные отсутствуют
43	2.1.35	2.1.36	242°7.6'	117.97	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(2)	адрес отсутствует
44	2.1.36	2.1.37	334°13.0'	11.47	данные отсутствуют	74:29:0105010:5	данные отсутствуют
45	2.1.37	2.1.38	61°46.1'	12.16	данные отсутствуют	74:29:0105010:317	адрес отсутствует
46	2.1.38	2.1.39	334°37.5'	18.95	данные отсутствуют	74:29:0105010:317	адрес отсутствует
47	2.1.39	2.1.40	321°10.1'	7.3	данные отсутствуют	74:29:0105010:317	адрес отсутствует
48	2.1.40	2.1.41	1°46.9'	23.8	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(1)	адрес отсутствует
49	2.1.41	2.1.42	8°48.8'	23.82	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(1)	адрес отсутствует
50	2.1.42	2.1.43	16°53.3'	28.12	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(1)	адрес отсутствует
51	2.1.43	2.1.44	23°6.0'	12.21	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(1)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074

Кадастровый номер: 74:29:0000000:2082

1	2	3	4	5	6	7	8
52	2.1.44	2.1.45	25°0.2`	130.88	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(1)	адрес отсутствует
53	2.1.45	2.1.46	294°44.6`	3.8	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(1)	адрес отсутствует
54	2.1.46	2.1.47	33°10.7`	32.96	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует
55	2.1.46	2.1.46			данные отсутствуют	74:29:0000000:1909(1)	Челябинская область, г.Кыштым, ул.Карла Либкнехта, д.137.
56	2.1.47	2.1.48	46°8.6`	27.99	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует
57	2.1.48	2.1.49	311°16.3`	27.52	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует
58	2.1.49	2.1.50	302°15.2`	25.13	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует
59	2.1.50	2.1.51	197°26.5`	35.03	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует
60	2.1.51	2.1.52	192°41.7`	48.19	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует
61	2.1.52	2.1.53	211°2.1`	15.09	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует
62	2.1.53	2.1.54	311°53.8`	125.48	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует
63	2.1.54	2.1.55	44°6.1`	56.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	2.1.54	2.1.54			данные отсутствуют	74:29:0000000:1447(1)	данные отсутствуют
65	2.1.55	2.1.56	57°16.4`	117.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	2.1.56	2.1.57	45°59.5`	20.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	2.1.57	2.1.58	58°42.6`	83.66	данные отсутствуют	74:29:0000000:1936(2)	данные отсутствуют
68	2.1.58	2.1.59	93°38.4`	52.3	данные отсутствуют	74:29:0000000:1936(2)	данные отсутствуют
69	2.1.59	2.1.60	125°0.5`	56.16	данные отсутствуют	74:29:0000000:1936(2)	данные отсутствуют
70	2.1.60	2.1.61	157°49.1`	138.87	данные отсутствуют	74:29:0000000:1936(2)	данные отсутствуют
71	2.1.61	2.1.62	162°30.6`	13.04	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(10)	данные отсутствуют
72	2.1.62	2.1.63	191°47.8`	24.02	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(10)	данные отсутствуют
73	2.1.63	2.1.64	187°43.8`	47.36	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(10)	данные отсутствуют
74	2.1.64	2.1.65	186°48.3`	38.9	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(10)	данные отсутствуют
75	2.1.65	2.1.66	187°51.1`	7.25	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(10)	данные отсутствуют
76	2.1.66	2.1.67	63°26.1`	2.59	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(10)	данные отсутствуют
77	2.1.67	2.1.68	149°35.6`	6.34	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(10)	данные отсутствуют
78	2.1.68	2.1.69	243°49.2`	7.32	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(10)	данные отсутствуют
79	2.1.69	2.1.70	187°53.3`	23.39	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(10)	данные отсутствуют
80	2.1.70	2.1.71	283°13.1`	16.49	данные отсутствуют	74:29:0000000:1517(2)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074

Кадастровый номер:	74:29:0000000:2082
--------------------	--------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
81	2.1.71	2.1.72	334°7.5'	8.91	данные отсутствуют	74:29:0000000:1517(2)	данные отсутствуют
82	2.1.72	2.1.73	243°49.1'	14.01	данные отсутствуют	74:29:0000000:1517(2)	данные отсутствуют
83	2.1.73	2.1.74	154°4.2'	16.53	данные отсутствуют	74:29:0000000:1517(2)	данные отсутствуют
84	2.1.74	2.1.75	154°26.4'	0.25	данные отсутствуют	74:29:0000000:1517(2)	данные отсутствуют
85	2.1.75	2.1.76	103°11.9'	24.57	данные отсутствуют	74:29:0000000:1517(2)	данные отсутствуют
86	2.1.76	2.1.77	187°20.4'	34.36	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(11)	данные отсутствуют
87	2.1.77	2.1.78	184°27.0'	25.01	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(11)	данные отсутствуют
88	2.1.78	2.1.79	185°2.4'	16.85	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(11)	данные отсутствуют
89	2.1.79	2.1.80	187°57.6'	51.92	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(11)	данные отсутствуют
90	2.1.80	2.1.81	187°4.2'	22.02	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(11)	данные отсутствуют
91	2.1.81	2.1.82	187°42.4'	36.69	данные отсутствуют	74:29:0000000:1963(11)	данные отсутствуют
92	2.1.82	2.1.83	270°0.0'	1.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	2.1.83	2.1.84	270°0.0'	19.45	данные отсутствуют	74:29:0000000:1896(1)	данные отсутствуют
94	2.1.84	2.1.85	269°53.2'	10.07	данные отсутствуют	74:29:0000000:1896(1)	данные отсутствуют
95	2.1.85	2.1.86	8°19.1'	10.37	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(3)	адрес отсутствует
96	2.1.86	2.1.87	8°14.0'	27.51	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
97	2.1.87	2.1.88	11°27.0'	30.53	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
98	2.1.88	2.1.89	0°0.0'	56.13	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
99	2.1.89	2.1.90	270°0.0'	36.5	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
100	2.1.90	2.1.91	0°0.0'	44.3	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
101	2.1.91	2.1.1	0°0.0'	1.63	данные отсутствуют	74:29:0000000:2054	данные отсутствуют
102	2.2.92	2.2.93	65°17.8'	159.69	данные отсутствуют	74:29:0105007:1(1)	данные отсутствуют
103	2.2.93	2.2.94	336°52.6'	18.84	данные отсутствуют	74:29:0105007:1(1)	данные отсутствуют
104	2.2.94	2.2.95	304°51.7'	24.83	данные отсутствуют	74:29:0105007:1(1)	данные отсутствуют
105	2.2.95	2.2.96	252°58.7'	144.26	данные отсутствуют	74:29:0105007:1(1)	данные отсутствуют
106	2.2.96	2.2.92	159°47.2'	59.71	данные отсутствуют	74:29:0105007:1(1)	данные отсутствуют
107	2.3.97	2.3.98	228°38.3'	6.13	данные отсутствуют	74:29:0000000:1488(1)	данные отсутствуют
108	2.3.98	2.3.99	178°23.8'	53.24	данные отсутствуют	74:29:0000000:1488(1)	данные отсутствуют
109	2.3.99	2.3.100	176°46.2'	89.99	данные отсутствуют	74:29:0000000:1488(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 34
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074							
Кадастровый номер:				74:29:0000000:2082			
1	2	3	4	5	6	7	8
110	2.3.100	2.3.101	178°51.0`	57.78	данные отсутствуют	74:29:0000000:1488(1)	данные отсутствуют
111	2.3.101	2.3.102	63°23.3`	5.56	данные отсутствуют	74:29:0000000:1488(1)	данные отсутствуют
112	2.3.102	2.3.103	358°49.7`	55.29	данные отсутствуют	74:29:0000000:1488(1)	данные отсутствуют
113	2.3.103	2.3.104	356°48.9`	89.99	данные отсутствуют	74:29:0000000:1488(1)	данные отсутствуют
114	2.3.104	2.3.97	358°2.4`	57.3	данные отсутствуют	74:29:0000000:1488(1)	данные отсутствуют
115	2.4.105	2.4.106	149°59.9`	8.88	данные отсутствуют	74:29:0105012:4(1)	данные отсутствуют
116	2.4.106	2.4.107	64°42.7`	12.24	данные отсутствуют	74:29:0105012:4(1)	данные отсутствуют
117	2.4.107	2.4.108	331°30.4`	9.03	данные отсутствуют	74:29:0105012:4(1)	данные отсутствуют
118	2.4.108	2.4.105	243°55.7`	12.47	данные отсутствуют	74:29:0105012:4(1), 74:29:0105012:4(2)	данные отсутствуют
119	2.5.109	2.5.110	244°22.3`	12.3	данные отсутствуют	74:29:0105012:4(2)	данные отсутствуют
120	2.5.110	2.5.111	153°7.2`	8.94	данные отсутствуют	74:29:0105012:4(2)	данные отсутствуют
121	2.5.111	2.5.112	63°55.7`	12.47	данные отсутствуют	74:29:0105012:4(1), 74:29:0105012:4(2)	данные отсутствуют
122	2.5.112	2.5.109	332°0.9`	8.84	данные отсутствуют	74:29:0105012:4(2)	данные отсутствуют
123	2.6.113	2.6.114	63°49.2`	13.3	данные отсутствуют	74:29:0105012:5(1)	данные отсутствуют
124	2.6.114	2.6.115	330°13.1`	5.9	данные отсутствуют	74:29:0105012:5(1)	данные отсутствуют
125	2.6.115	2.6.116	243°27.2`	13.36	данные отсутствуют	74:29:0105012:5(1)	данные отсутствуют
126	2.6.116	2.6.113	149°38.6`	5.82	данные отсутствуют	74:29:0105012:5(1)	данные отсутствуют
127	2.7.117	2.7.118	16°53.8`	8.6	данные отсутствуют	74:29:0000000:827(15)	bogatova_ov@karmed.rcc-group.ru, Челябинская обл., г. Карабаш, ул. Освобождение Урала, д. 27а
128	2.7.118	2.7.119	286°51.8`	6	данные отсутствуют	74:29:0000000:827(15)	bogatova_ov@karmed.rcc-group.ru, Челябинская обл., г. Карабаш, ул. Освобождение Урала, д. 27а
129	2.7.119	2.7.120	196°53.8`	8.6	данные отсутствуют	74:29:0000000:827(15)	bogatova_ov@karmed.rcc-group.ru, Челябинская обл., г. Карабаш, ул. Освобождение Урала, д. 27а
130	2.7.120	2.7.117	106°51.8`	6	данные отсутствуют	74:29:0000000:827(15)	bogatova_ov@karmed.rcc-group.ru, Челябинская обл., г. Карабаш, ул. Освобождение Урала, д. 27а
131	2.8.121	2.8.122	62°1.3`	9.42	данные отсутствуют	74:29:0000000:827(4)	bogatova_ov@karmed.rcc-group.ru, Челябинская обл., г. Карабаш, ул. Освобождение Урала, д. 27а
132	2.8.122	2.8.123	332°32.6`	1.15	данные отсутствуют	74:29:0000000:827(4)	bogatova_ov@karmed.rcc-group.ru, Челябинская обл., г. Карабаш, ул. Освобождение Урала, д. 27а



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 6 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 7			Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 34	
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074									
Кадастровый номер:				74:29:0000000:2082					
1	2	3	4	5	6	7	8		
133	2.8.123	2.8.124	242°0.4`	9.5	данные отсутствуют	74:29:0000000:827(4)	bogatova_ov@karmed.rcc-group.ru, Челябинская обл., г. Карабаш, ул. Освобождение Урала, д. 27а		
134	2.8.124	2.8.121	148°31.4`	1.15	данные отсутствуют	74:29:0000000:827(4)	bogatova_ov@karmed.rcc-group.ru, Челябинская обл., г. Карабаш, ул. Освобождение Урала, д. 27а		
135	2.9.125	2.9.126	62°1.3`	9.42	данные отсутствуют	74:29:0000000:827(3)	bogatova_ov@karmed.rcc-group.ru, Челябинская обл., г. Карабаш, ул. Освобождение Урала, д. 27а		
136	2.9.126	2.9.127	332°32.6`	1.15	данные отсутствуют	74:29:0000000:827(3)	bogatova_ov@karmed.rcc-group.ru, Челябинская обл., г. Карабаш, ул. Освобождение Урала, д. 27а		
137	2.9.127	2.9.128	242°0.4`	9.5	данные отсутствуют	74:29:0000000:827(3)	bogatova_ov@karmed.rcc-group.ru, Челябинская обл., г. Карабаш, ул. Освобождение Урала, д. 27а		
138	2.9.128	2.9.125	148°31.4`	1.15	данные отсутствуют	74:29:0000000:827(3)	bogatova_ov@karmed.rcc-group.ru, Челябинская обл., г. Карабаш, ул. Освобождение Урала, д. 27а		
139	3.1.1	3.1.2	185°17.6`	11.49	данные отсутствуют	74:29:0000000:2055(1), 74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует		
140	3.1.1	3.1.1			данные отсутствуют	74:29:0000000:1909(1)	Челябинская область, г.Кыштым, ул.Карла Либкнехта, д.137.		
141	3.1.2	3.1.3	321°11.5`	5.44	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует		
142	3.1.2	3.1.2			данные отсутствуют	74:29:0000000:1909(2)	Челябинская область, г.Кыштым, ул.Карла Либкнехта, д.137.		
143	3.1.3	3.1.1	31°50.0`	8.47	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует		
144	4.1.1	4.1.2	154°30.1`	43.46	данные отсутствуют	74:29:0105010:5	данные отсутствуют		
145	4.1.2	4.1.3	135°28.4`	103.59	данные отсутствуют	74:29:0105010:5	данные отсутствуют		
146	4.1.3	4.1.4	137°16.6`	90.45	данные отсутствуют	74:29:0105010:5	данные отсутствуют		
147	4.1.4	4.1.5	140°33.7`	60.72	данные отсутствуют	74:29:0105010:5	данные отсутствуют		
148	4.1.5	4.1.6	144°8.5`	75.85	данные отсутствуют	74:29:0105010:5	данные отсутствуют		
149	4.1.6	4.1.7	95°13.9`	21.93	данные отсутствуют	74:29:0105010:5	данные отсутствуют		
150	4.1.7	4.1.8	2°33.5`	122.49	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1), 74:29:0105010:5	адрес отсутствует; данные отсутствуют		
151	4.1.8	4.1.9	182°32.1`	150.81	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует		
152	4.1.9	4.1.10	319°8.6`	27.99	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует		
153	4.1.10	4.1.11	205°6.1`	24.33	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 7 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 7			Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 34	
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074									
Кадастровый номер:				74:29:0000000:2082					
1	2	3	4	5	6	7	8		
154	4.1.11	4.1.12	325°55.4´	11.49	данные отсутствуют	74:29:0105014:8(1), 74:29:0000000:1908(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует		
155	4.1.12	4.1.13	31°58.4´	20.45	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует		
156	4.1.13	4.1.14	318°23.0´	330.79	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует		
157	4.1.14	4.1.1	344°31.0´	46.56	данные отсутствуют	74:29:0000000:1908(1)	адрес отсутствует		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074			
Кадастровый номер:		74:29:0000000:2082	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-74, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	640573.61	2247974.88	-	0.1
2	640534.38	2247993.59	-	0.1
3	640460.53	2248066.23	-	0.1
4	640394.08	2248127.6	-	0.1
5	640347.19	2248166.17	-	0.1
6	640285.72	2248210.6	-	0.1
7	640283.72	2248232.44	-	0.1
8	640406.09	2248237.91	-	0.1
9	640255.43	2248231.24	-	0.1
10	640276.6	2248212.93	-	0.1
11	640254.57	2248202.61	-	0.1
12	640264.09	2248196.17	-	0.1
13	640281.44	2248207	-	0.1
14	640528.74	2247987.31	-	0.1
1	640573.61	2247974.88	-	0.1
1	640861.49	2248249.22	-	0.1
2	640850.05	2248248.16	-	0.1
3	640854.29	2248244.75	-	0.1
1	640861.49	2248249.22	-	0.1
1	640897.13	2248495.77	-	0.1
2	640895.5	2248495.77	-	0.1
3	640851.2	2248495.77	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074

Кадастровый номер: 74:29:0000000:2082

1	2	3	4	5
4	640851.2	2248532.27	-	0.1
5	640795.07	2248532.27	-	0.1
6	640765.15	2248526.21	-	0.1
7	640737.92	2248522.27	-	0.1
8	640727.66	2248520.77	-	0.1
9	640727.68	2248530.84	-	0.1
10	640727.68	2248550.29	-	0.1
11	640727.68	2248552.22	-	0.1
12	640764.04	2248557.14	-	0.1
13	640785.89	2248559.85	-	0.1
14	640837.31	2248567.04	-	0.1
15	640854.09	2248568.52	-	0.1
16	640879.02	2248570.46	-	0.1
17	640913.1	2248574.85	-	0.1
18	640918.71	2248550.93	-	0.1
19	640918.94	2248550.82	-	0.1
20	640933.81	2248543.59	-	0.1
21	640939.99	2248556.16	-	0.1
22	640931.97	2248560.05	-	0.1
23	640928.2	2248576.1	-	0.1
24	640951.37	2248579.31	-	0.1
25	640954.6	2248585.88	-	0.1
26	640960.07	2248582.67	-	0.1
27	640958.91	2248580.35	-	0.1
28	640966.09	2248581.34	-	0.1
29	641004.72	2248585.95	-	0.1
30	641051.65	2248592.32	-	0.1
31	641075.16	2248597.23	-	0.1
32	641087.6	2248593.31	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074

Кадастровый номер: 74:29:0000000:2082

1	2	3	4	5
33	641216.19	2248540.88	-	0.1
34	641248.41	2248494.88	-	0.1
35	641251.73	2248442.69	-	0.1
36	641208.28	2248371.2	-	0.1
37	641194.36	2248356.79	-	0.1
38	641130.94	2248258.1	-	0.1
39	641090.5	2248218.91	-	0.1
40	641006.71	2248312.31	-	0.1
41	641019.64	2248320.09	-	0.1
42	641066.65	2248330.68	-	0.1
43	641100.07	2248341.18	-	0.1
44	641086.66	2248362.43	-	0.1
45	641068.51	2248383.11	-	0.1
46	641049.12	2248362.93	-	0.1
47	641021.53	2248344.89	-	0.1
48	641019.94	2248348.34	-	0.1
49	640901.33	2248293.02	-	0.1
50	640890.1	2248288.23	-	0.1
51	640863.19	2248280.06	-	0.1
52	640839.65	2248276.41	-	0.1
53	640815.86	2248275.67	-	0.1
54	640810.17	2248280.25	-	0.1
55	640793.05	2248288.37	-	0.1
56	640787.3	2248277.66	-	0.1
57	640776.97	2248282.65	-	0.1
58	640832.12	2248386.93	-	0.1
59	640856.55	2248386.44	-	0.1
60	640858.99	2248391.41	-	0.1
61	640834.75	2248391.91	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074

Кадастровый номер: 74:29:0000000:2082

1	2	3	4	5
62	640839.61	2248401.09	-	0.1
63	640863.75	2248401.08	-	0.1
64	640869.35	2248401.08	-	0.1
65	641066.29	2248401.07	-	0.1
66	641130.99	2248300.01	-	0.1
67	641135.23	2248302.68	-	0.1
68	641022.38	2248478.92	-	0.1
69	640908.24	2248478.92	-	0.1
70	640902.02	2248478.93	-	0.1
71	640851.2	2248478.93	-	0.1
72	640851.2	2248490.77	-	0.1
73	640900.25	2248490.77	-	0.1
74	640924.55	2248540.71	-	0.1
75	640930.88	2248537.64	-	0.1
76	640936.26	2248535.01	-	0.1
77	640959.47	2248523.74	-	0.1
78	640957.99	2248520.69	-	0.1
79	640956.32	2248517.25	-	0.1
80	640987.81	2248501.96	-	0.1
81	641009.96	2248547.57	-	0.1
82	641014.02	2248555.93	-	0.1
83	640982.54	2248571.22	-	0.1
84	640968.49	2248542.31	-	0.1
85	640945.49	2248553.49	-	0.1
86	640939.23	2248540.96	-	0.1
87	640962.38	2248529.71	-	0.1
88	640961.67	2248528.26	-	0.1
89	640938.51	2248539.51	-	0.1
90	640933.1	2248542.15	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 6

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 34

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074

Кадастровый номер:

74:29:0000000:2082

1	2	3	4	5
91	640922.25	2248547.42	-	0.1
1	640897.13	2248495.77	-	0.1
1	641119.77	2248406.06	-	0.1
2	641186.51	2248551.14	-	0.1
3	641203.84	2248543.74	-	0.1
4	641218.03	2248523.37	-	0.1
5	641175.8	2248385.43	-	0.1
1	641119.77	2248406.06	-	0.1
1	641066.87	2248383.21	-	0.1
2	641062.82	2248378.61	-	0.1
3	641009.6	2248380.1	-	0.1
4	640919.75	2248385.17	-	0.1
5	640861.98	2248386.33	-	0.1
6	640864.47	2248391.3	-	0.1
7	640919.75	2248390.17	-	0.1
8	641009.6	2248385.17	-	0.1
1	641066.87	2248383.21	-	0.1
1	640944.07	2248498.71	-	0.1
2	640936.38	2248503.15	-	0.1
3	640941.61	2248514.22	-	0.1
4	640949.55	2248509.91	-	0.1
1	640944.07	2248498.71	-	0.1
1	640957.37	2248505.75	-	0.1
2	640952.05	2248494.66	-	0.1
3	640944.08	2248498.7	-	0.1
4	640949.56	2248509.9	-	0.1
1	640957.37	2248505.75	-	0.1
1	640918.98	2248513.42	-	0.1
2	640924.85	2248525.36	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074

Кадастровый номер: 74:29:0000000:2082

1	2	3	4	5
3	640929.97	2248522.43	-	0.1
4	640924	2248510.48	-	0.1
1	640918.98	2248513.42	-	0.1
1	640888.25	2248537.47	-	0.1
2	640896.48	2248539.97	-	0.1
3	640898.22	2248534.23	-	0.1
4	640889.99	2248531.73	-	0.1
1	640888.25	2248537.47	-	0.1
1	640930.01	2248509.07	-	0.1
2	640934.43	2248517.39	-	0.1
3	640935.45	2248516.86	-	0.1
4	640930.99	2248508.47	-	0.1
1	640930.01	2248509.07	-	0.1
1	640905.11	2248523.26	-	0.1
2	640909.53	2248531.58	-	0.1
3	640910.55	2248531.05	-	0.1
4	640906.09	2248522.66	-	0.1
1	640905.11	2248523.26	-	0.1
1	640851.2	2248473.93	-	0.1
2	640899.56	2248473.93	-	0.1
3	640905.74	2248473.92	-	0.1
4	641019.65	2248473.92	-	0.1
5	641047.09	2248431.06	-	0.1
6	640884.33	2248431.06	-	0.1
7	640878.48	2248431.06	-	0.1
8	640851.2	2248431.07	-	0.1
1	640851.2	2248473.93	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

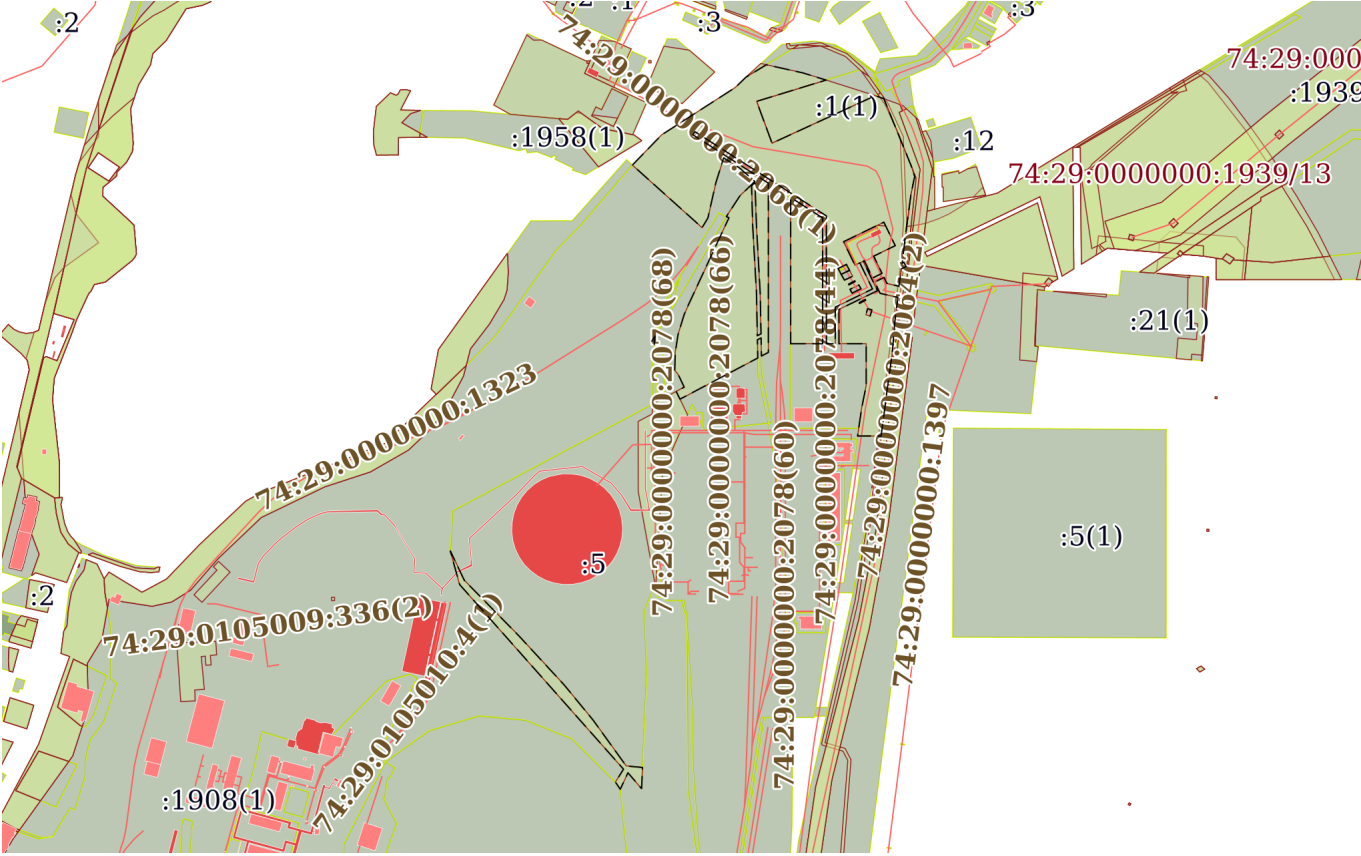
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074			
Кадастровый номер:		74:29:0000000:2082	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 74:29:0000000:2082/1	
			
Масштаб 1:10000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 34		
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074		
Кадастровый номер:		74:29:0000000:2082
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
74:29:0000000:2082/1	93124	74:29-6.191
74:29:0000000:2082/2	1654	74:29-6.173
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение "Об изменении санитарно-защитной зоны для имущественного комплекса промышленной площадки АО "Карабашмедь", ООО "Капитал-Сити" и ООО "ИнвестХимАгро" от 28.03.2024 № 65-РС33 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (РОСПОТРЕБНАДЗОР); Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п. 5 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства РФ № 222 от 03.03.2018 г., в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции. Санитарно-защитная зона устанавливается бессрочно; Реестровый номер границы: 74:29-6.191; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для имущественного комплекса промышленной площадки АО "Карабашмедь" и ООО "Капитал-Сити" и ООО "ИнвестХимАгро", расположенных в г. Карабаш Челябинской области; Тип зоны: Санитарно-защитная зона
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 04.08.2020 № 6201621; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении границ зон с особыми условиями использования территорий ZoneToGKN_201BB6EB-17CA-4F4B-A209-6088AFA212BC от 22.10.2020 № б/н; графическое описание

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074			
Кадастровый номер:		74:29:0000000:2082	

охранной зоны от 12.10.2020; акт о приеме и передачи объекта от 31.08.2020 № 2279503; разрешение на эксплуатацию сооружение связи от 12.09.2003; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 г. №578 48. В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. 49. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074			
Кадастровый номер:		74:29:0000000:2082	
		подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).; Реестровый номер границы: 74:29-6.173; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранный зона волоконно-оптической линии передачи K93524 Миасс-Карабаш на участке М1-М3, протяженностью 6,9 км; Тип зоны: Охранный зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации	

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности			
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074			
Кадастровый номер:		74:29:0000000:2082	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 74:29:0000000:2082/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	640534.38	2247993.59	-	-
2	640460.53	2248066.23	-	-
3	640394.08	2248127.6	-	-
4	640347.19	2248166.17	-	-
5	640285.72	2248210.6	-	-
6	640283.72	2248232.44	-	-
7	640255.43	2248231.24	-	-
8	640276.6	2248212.93	-	-
9	640254.57	2248202.61	-	-
10	640264.09	2248196.17	-	-
11	640281.44	2248207	-	-
12	640528.74	2247987.31	-	-
13	640573.61	2247974.88	-	-
1	640534.38	2247993.59	-	-
1	640850.05	2248248.16	-	-
2	640854.29	2248244.75	-	-
3	640861.49	2248249.22	-	-
1	640850.05	2248248.16	-	-
1	641087.6	2248593.31	-	-
2	641075.16	2248597.23	-	-
3	641051.65	2248592.32	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074

Кадастровый номер: 74:29:0000000:2082

1	2	3	4	5
4	641004.72	2248585.95	-	-
5	640966.09	2248581.34	-	-
6	640958.91	2248580.35	-	-
7	640960.07	2248582.67	-	-
8	640954.6	2248585.88	-	-
9	640951.37	2248579.31	-	-
10	640928.2	2248576.1	-	-
11	640931.97	2248560.05	-	-
12	640939.99	2248556.16	-	-
13	640933.81	2248543.59	-	-
14	640918.94	2248550.82	-	-
15	640918.71	2248550.93	-	-
16	640913.1	2248574.85	-	-
17	640879.02	2248570.46	-	-
18	640854.09	2248568.52	-	-
19	640837.31	2248567.04	-	-
20	640785.89	2248559.85	-	-
21	640764.04	2248557.14	-	-
22	640727.68	2248552.22	-	-
23	640727.68	2248550.29	-	-
24	640727.68	2248530.84	-	-
25	640727.66	2248520.77	-	-
26	640737.92	2248522.27	-	-
27	640765.15	2248526.21	-	-
28	640795.07	2248532.27	-	-
29	640851.2	2248532.27	-	-
30	640851.2	2248495.77	-	-
31	640895.5	2248495.77	-	-
32	640897.13	2248495.77	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074

Кадастровый номер: 74:29:0000000:2082

1	2	3	4	5
33	640922.25	2248547.42	-	-
34	640933.1	2248542.15	-	-
35	640938.51	2248539.51	-	-
36	640961.67	2248528.26	-	-
37	640962.38	2248529.71	-	-
38	640939.23	2248540.96	-	-
39	640945.49	2248553.49	-	-
40	640968.49	2248542.31	-	-
41	640982.54	2248571.22	-	-
42	641014.02	2248555.93	-	-
43	641009.96	2248547.57	-	-
44	640987.81	2248501.96	-	-
45	640956.32	2248517.25	-	-
46	640957.99	2248520.69	-	-
47	640959.47	2248523.74	-	-
48	640936.26	2248535.01	-	-
49	640930.88	2248537.64	-	-
50	640924.55	2248540.71	-	-
51	640900.25	2248490.77	-	-
52	640851.2	2248490.77	-	-
53	640851.2	2248478.93	-	-
54	640902.02	2248478.93	-	-
55	640908.24	2248478.92	-	-
56	641022.38	2248478.92	-	-
57	641135.23	2248302.68	-	-
58	641130.99	2248300.01	-	-
59	641066.29	2248401.07	-	-
60	640869.35	2248401.08	-	-
61	640863.75	2248401.08	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074

Кадастровый номер: 74:29:0000000:2082

1	2	3	4	5
62	640839.61	2248401.09	-	-
63	640834.75	2248391.91	-	-
64	640858.99	2248391.41	-	-
65	640856.55	2248386.44	-	-
66	640832.12	2248386.93	-	-
67	640776.97	2248282.65	-	-
68	640787.3	2248277.66	-	-
69	640793.05	2248288.37	-	-
70	640810.17	2248280.25	-	-
71	640815.86	2248275.67	-	-
72	640839.65	2248276.41	-	-
73	640863.19	2248280.06	-	-
74	640890.1	2248288.23	-	-
75	640901.33	2248293.02	-	-
76	641019.94	2248348.34	-	-
77	641021.53	2248344.89	-	-
78	641049.12	2248362.93	-	-
79	641068.51	2248383.11	-	-
80	641086.66	2248362.43	-	-
81	641100.07	2248341.18	-	-
82	641066.65	2248330.68	-	-
83	641019.64	2248320.09	-	-
84	641006.71	2248312.31	-	-
85	641090.5	2248218.91	-	-
86	641130.94	2248258.1	-	-
87	641194.36	2248356.79	-	-
88	641208.28	2248371.2	-	-
89	641224.83	2248398.44	-	-
90	641213.84	2248447.67	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 8

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 34

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074

Кадастровый номер:

74:29:0000000:2082

1	2	3	4	5
91	641204.29	2248478.49	-	-
92	641175.8	2248385.43	-	-
93	641119.77	2248406.06	-	-
94	641183.42	2248544.43	-	-
95	641179.28	2248555.93	-	-
1	641087.6	2248593.31	-	-
1	640861.98	2248386.33	-	-
2	640864.47	2248391.3	-	-
3	640919.75	2248390.17	-	-
4	641009.6	2248385.17	-	-
5	641066.87	2248383.21	-	-
6	641062.82	2248378.61	-	-
7	641009.6	2248380.1	-	-
8	640919.75	2248385.17	-	-
1	640861.98	2248386.33	-	-
1	640944.07	2248498.71	-	-
2	640936.38	2248503.15	-	-
3	640941.61	2248514.22	-	-
4	640949.55	2248509.91	-	-
1	640944.07	2248498.71	-	-
1	640957.37	2248505.75	-	-
2	640952.05	2248494.66	-	-
3	640944.08	2248498.7	-	-
4	640949.56	2248509.9	-	-
1	640957.37	2248505.75	-	-
1	640918.98	2248513.42	-	-
2	640924.85	2248525.36	-	-
3	640929.97	2248522.43	-	-
4	640924	2248510.48	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074

Кадастровый номер: 74:29:0000000:2082

1	2	3	4	5
1	640918.98	2248513.42	-	-
1	640888.25	2248537.47	-	-
2	640896.48	2248539.97	-	-
3	640898.22	2248534.23	-	-
4	640889.99	2248531.73	-	-
1	640888.25	2248537.47	-	-
1	640930.01	2248509.07	-	-
2	640934.43	2248517.39	-	-
3	640935.45	2248516.86	-	-
4	640930.99	2248508.47	-	-
1	640930.01	2248509.07	-	-
1	640905.11	2248523.26	-	-
2	640909.53	2248531.58	-	-
3	640910.55	2248531.05	-	-
4	640906.09	2248522.66	-	-
1	640905.11	2248523.26	-	-
1	640851.2	2248431.07	-	-
2	640878.48	2248431.06	-	-
3	640884.33	2248431.06	-	-
4	641047.09	2248431.06	-	-
5	641019.65	2248473.92	-	-
6	640905.74	2248473.92	-	-
7	640899.56	2248473.93	-	-
8	640851.2	2248473.93	-	-
1	640851.2	2248431.07	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074

Кадастровый номер:

74:29:0000000:2082

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 74:29:0000000:2082/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	640727.68	2248552.22	-	-
2	640727.68	2248550.29	-	-
3	640727.68	2248548.9	-	-
4	640913.54	2248572.95	-	-
5	640913.1	2248574.85	-	-
6	640879.02	2248570.46	-	-
7	640854.09	2248568.52	-	-
8	640837.31	2248567.04	-	-
9	640785.89	2248559.85	-	-
10	640764.04	2248557.14	-	-
1	640727.68	2248552.22	-	-
1	641125.12	2248578.01	-	-
2	641114.21	2248582.46	-	-
3	641015.72	2248586.49	-	-
4	641003.58	2248585.81	-	-
5	640966.09	2248581.34	-	-
6	640958.91	2248580.35	-	-
7	640960.07	2248582.67	-	-
8	640959.99	2248582.72	-	-
9	640954.38	2248582.27	-	-
10	640952.72	2248582.06	-	-
11	640951.37	2248579.31	-	-
12	640928.2	2248576.1	-	-
13	640928.48	2248574.89	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 34				
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190321074				
Кадастровый номер:			74:29:0000000:2082	
1	2	3	4	5
14	640954.78	2248578.29	-	-
15	640987.47	2248580.91	-	-
16	641015.75	2248582.49	-	-
1	641125.12	2248578.01	-	-
1	641182.88	2248554.46	-	-
2	641140.62	2248571.69	-	-
3	641147.17	2248568.5	-	-
4	641171.11	2248557.9	-	-
5	641185.07	2248548.01	-	-
6	641186.51	2248551.14	-	-
7	641189.17	2248550.01	-	-
1	641182.88	2248554.46	-	-
1	641239.49	2248506.58	-	-
2	641220.73	2248527.64	-	-
3	641209.52	2248535.58	-	-
4	641216.26	2248525.91	-	-
5	641218.05	2248524.64	-	-
6	641236.06	2248504.42	-	-
7	641249.9	2248471.46	-	-
8	641249.13	2248483.62	-	-
1	641239.49	2248506.58	-	-
1	641246.55	2248434.17	-	-
2	641251.3	2248441.98	-	-
3	641251.58	2248445.02	-	-
4	641249.95	2248470.6	-	-
1	641246.55	2248434.17	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия