



АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАБАШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.01.2026 № 50
г. Карабаш

О внесении изменений в распоряжение администрации Карабашского городского округа от 21.09.2011г. № 1428/1

На основании статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Закона Челябинской области от 27.03.2008г. № 250-ЗО «О развитии малого и среднего предпринимательства в Челябинской области»:

1. Внести в перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства Карабашского городского округа, утвержденный распоряжением администрации Карабашского городского округа от 21.09.2011г. № 1428/1 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства Карабашского городского округа» следующие изменения:

1.1. исключить объекты недвижимого имущества согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.2. дополнить объектами недвижимого имущества согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства Карабашского городского округа Челябинской области, утвержденный распоряжением администрации Карабашского городского округа Челябинской области от 21.09.2011г. № 1428/1, изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

3. Распоряжение администрации Карабашского городского округа от 25.10.2024г. № 761 «О внесении изменений в распоряжение администрации Карабашского городского округа от 21.09.2011г. № 1428/1» считать утратившим силу.

4. Отделу организационно-контрольной работы администрации Карабашского городского округа Челябинской области (Бачурина Н.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Карабашского городского округа <http://www.karabash1822.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Карабашского городского округа Челябинской области по финансам и экономике Шарлоимову Е.В.

Глава Карабашского городского
округа Челябинской области



П.А. Титов

Приложение 1
к распоряжению администрации
Карабашского городского округа
Челябинской области
от 29.01.2026 № 50

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из перечня
муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления во владение
и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства
Карабашского городского округа Челябинской области

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Местонахождение недвижимого имущества	Площадь, кв.м	Целевое назначение	Пользователь
1.	Нежилое помещение	ул. Держинского, д. 19	20,0	размещение магазина	Свободно от пользования
11.	Земельный участок	ул. Ленина, кадастровый номер 74:29:0102082:17	694,0	размещение засолочного пункта	Свободно от пользования
12.	Земельный участок	ул. Ленина, № 54, кадастровый номер 74:29:0102045:2	3 000,0	строительство здания офиса и складских помещений	Свободно от пользования
13.	Земельный участок	ул. Ленина, № 54, кадастровый номер 74:29:0102062:1	4 500,0	строительство автокомплекса	Свободно от пользования
16.	Земельный участок	ул. 23 годовщины Октября, № 9А, кадастровый номер 74:29:0103010:1148	1 576,0	строительство магазина	Свободно от пользования

Приложение 2
к распоряжению администрации
Карабашского городского округа
Челябинской области
от 29.01.2016 № 50

Объекты недвижимого имущества, подлежащие включению в перечень
муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления во владение
и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства
Карабашского городского округа Челябинской области

Наименование недвижимого имущества	Местонахождение недвижимого имущества	Площадь, кв.м	Целевое назначение	Пользователь
Нежилое здание	п. Красный Камень, б/о «Красный Камень», кадастровый номер 74:29:0506002:36	144,0	Кочегарка	Свободно от пользования
Нежилое здание	п. Красный Камень, б/о «Красный Камень», уч. №2, кадастровый номер 74:29:0506002:37	84,4	Водонасосная	Свободно от пользования
Земельный участок	ул. Горняк, 26а, кадастровый номер 74:29:0103007:29	1 250,0	Размещение магазина	Свободно от пользования

Приложение
к распоряжению администрации
Карабаевского городского округа
Челябинской области
от 29.07.2026 № 30

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления во владение
и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства
Карабаевского городского округа Челябинской области

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Местонахождение недвижимого имущества	Площадь, кв.м/ протяженность, м.	Целевое назначение	Пользователь	Вид обремене- ния	Правовое основание
1.	Нежилое помещение	ул. Комсомольская, д. 29, кадастровый номер 74:29:0103009:446	24,5	размещение магазина	Свободно от пользования		
2.	Нежилое помещение	ул. Комсомольская, д. 29, кадастровый номер 74:29:0103009:444	22,2	размещение магазина	Свободно от пользования		
3.	Нежилое помещение	ул. Комсомольская, д. 29, кадастровый номер 74:29:0103009:445	11,8	размещение магазина	Свободно от пользования		
4.	Имущественный комплекс - котельная с подводящими сетями для теплоснабжения жилфонда и соцсферы	ул. 1 Мая, д. 19А, кадастровый номер 74:29:0000000:1502	34,6/756,0	объект теплоснабжения	ООО «АкваСтрой»	аренда	Договор № 1А-23 от 17.07.2023г.
5.	Нежилое помещение	ул. Островского, д. 7, пом. 2, кадастровый номер 74:29:0102078:47	14,3	размещение офиса	Свободно от пользования		
6.	Нежилое помещение	ул. Островского, д. 7, пом. 4, кадастровый номер 74:29:0102078:49	17,8	размещение офиса	Свободно от пользования		
7.	Нежилое помещение	ул. Островского, д. 7, пом. 6, кадастровый номер 74:29:0102078:51	17,0	размещение офиса	Свободно от пользования		

8.	Нежилое помещение	ул. Островского, д. 7, пом. 20, кадастровый номер 74:29:0102078:65	14,7	размещение офиса	Свободно от пользования		
9.	Нежилое здание	п. Красный Камень, б/о «Красный Камень», кадастровый номер 74:29:0506002:36	144,0	коттедж	Свободно от пользования		
10.	Нежилое здание	п. Красный Камень, б/о «Красный Камень», уч. №2, кадастровый номер 74:29:0506002:37	84,4	водонасосная	Свободно от пользования		
11.	Земельный участок	ул. Пархоменко, 112, кадастровый номер 74:29:0000000:69	900,0	для строительства пункта обслуживания транспорта.	Свободно от пользования		
12.	Земельный участок	п. Сактаево, №70а, кадастровый номер 74:29:0903008:39	2 500,0	строительство объекта «Мотель»	Свободно от пользования		
13.	Земельный участок	ул. Химическая, №5, кадастровый номер 74:29:0106052:20	2 000,0	строительство объекта «Деревообрабатывающий цех»	Свободно от пользования		
14.	Земельный участок	ул. Горняк, 26а, кадастровый номер 74:29:0103007:29	1 250,0	размещение магазина	Свободно от пользования		
	Итого:		7 035,3/756,0				