



АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАБАШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.06.2026 года № 509
г. Карабаш

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ (ред. от 09.04.2026) «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», с учётом заключения №026-05-00289 от 06.05.2026г. по результатам экспертизы материалов экономического обоснования размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории

Карабашского городского округа, руководствуясь Уставом Карабашского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в Карабашском городском округе с 01.07.2026 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (приложение).

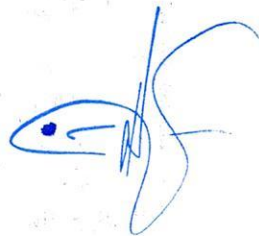
2. Постановление Главы Карабашского городского округа от 13.08.2024г. №702 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» признать утратившим силу с 01 июля 2026 года..

3. Отделу организационно-контрольной работы администрации Карабашского разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Карабашского городского округа <http://www.1822.ru>.

4. Опубликовать настоящее постановление в городской газете «Карабашский рабочий».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Карабашского городского округа по городскому хозяйству А.В. Малева.

Глава Карабашского городского округа
Челябинской области



П.А. Титов

Приложение
к постановлению администрации
Карабашского городского округа
от 05.06.2026 года № 509

Размер платы за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и
договорам найма жилых помещений государственного или муниципального
жилищного фонда; для собственников жилых помещений, которые не приняли
решение о выборе способа управления многоквартирным домом; для
собственников жилых помещений, которые не приняли решение об
установлении размера платы за содержание жилого помещения.

№ пп	Наименование	Ед-ца измерения	Размер платы
1	Содержание и ремонт жилого помещения		
1.1	В газифицированных многоквартирных домах, всего в том числе: -содержание и ремонт -уборка мест общего пользования -уборка придомовой территории - обслуживание системы газоснабжения	руб./м ²	32,68 23,43 3,51 4,37 1,37
1.2	В негазифицированных многоквартирных домах, всего в том числе: -содержание и ремонт -уборка мест общего пользования -уборка придомовой территории	руб./м2	31,31 23,43 3,51 4,37
1.3	В газифицированных многоквартирных домах, с индивидуальной котельной, всего в том числе: -содержание и ремонт -уборка мест общего пользования -уборка придомовой территории - обслуживание системы газоснабжения - обслуживание и ремонт газовой индивидуально котельной МКД	руб./м2	38,04 23,43 3,51 4,37 1,37 5,36
1.4	В негазифицированных многоквартирных домах с индивидуальной котельной, всего в том числе: -содержание и ремонт -уборка мест общего пользования -уборка придомовой территории -обслуживание и ремонт газовой индивидуально котельной МКД	руб./м2	36,67 23,43 3,51 4,37 5,36

Примечание: в плате за жилое помещение учтены налоги в соответствии с
действующим законодательством.

Заместитель главы Карабашского
городского округа
по городскому хозяйству



А.В. Малев