



**АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАБАШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 11.06.2026г. № 466  
г. Карабаш

О внесении изменений в распоряжение администрации Карабашского городского округа от 21.09.2011г. № 1428/1

На основании статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Закона Челябинской области от 27.03.2008г. № 250-ЗО «О развитии малого и среднего предпринимательства в Челябинской области»:

1. Внести в перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства Карабашского городского округа, утвержденный распоряжением администрации Карабашского городского округа от 21.09.2011г. № 1428/1 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства Карабашского городского округа» следующие изменения:

1.1. исключить объекты недвижимого имущества согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.2. дополнить объектами недвижимого имущества согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

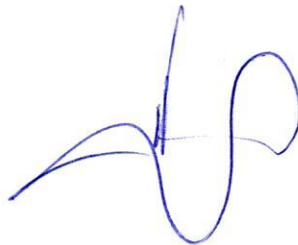
2. Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства Карабашского городского округа Челябинской области, утвержденный распоряжением администрации Карабашского городского округа Челябинской области от 21.09.2011г. № 1428/1, изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

3. Распоряжение администрации Карабашского городского округа от 16.02.2026г. № 95 «О внесении изменений в распоряжение администрации Карабашского городского округа от 21.09.2011г. № 1428/1» считать утратившим силу.

4. Отделу организационно-контрольной работы администрации Карабашского городского округа Челябинской области (Бачурина Н.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Карабашского городского округа <http://www.karabash1822.ru//>.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Карабашского городского округа Челябинской области по финансам и экономике Шарлоимову Е.В.

Глава Карабашского городского  
округа Челябинской области

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke, representing the name P.A. Titov.

П.А. Титов

Приложение 1  
к распоряжению администрации  
Карабашского городского округа  
Челябинской области  
от 11.06.2026 № 466

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из перечня  
муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления во владение  
и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства  
Карабашского городского округа Челябинской области

| №<br>п/п | Наименование недвижимого имущества                                                             | Местонахождение недвижимого имущества                                | Площадь, кв.м     | Целевое назначение    | Пользователь            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------|
| 4.       | Имущественный комплекс - котельная с подводящими сетями для теплоснабжения жилфонда и соцсферы | ул. 1 Мая, д. 19А,<br>кадастровый номер 74:29:0000000:1502           | 34,6/756,0        | Объект теплоснабжения | Свободно от пользования |
| 5.       | Нежилое помещение                                                                              | ул. Островского, д. 7, пом. 2,<br>кадастровый номер 74:29:0102078:47 | 14,3              | Офис                  | Свободно от пользования |
| 6.       | Нежилое помещение                                                                              | ул. Островского, д. 7, пом. 4,<br>кадастровый номер 74:29:0102078:49 | 17,8              | Офис                  | Свободно от пользования |
|          | <b>Итого:</b>                                                                                  |                                                                      | <b>66,7/756,0</b> |                       |                         |

Приложение 2  
к распоряжению администрации  
Карабашского городского округа  
Челябинской области  
от 11.06.2026 № 466

Объекты недвижимого имущества, подлежащие включению в перечень  
муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления во владение  
и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства  
Карабашского городского округа Челябинской области

| Наименование<br>недвижимого имущества | Местонахождение недвижимого имущества               | Площадь,<br>кв.м | Целевое назначение      | Пользователь            |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------|
| Нежилое здание                        | ул. 1 Мая, 17, кадастровый номер 74:29:0102072:16   | 168,6            | Административный корпус | Свободно от пользования |
| Нежилое здание                        | ул. 1 Мая, 17, кадастровый номер 74:29:0102072:17   | 76,8             | Гараж                   | Свободно от пользования |
| Нежилое здание                        | ул. 1 Мая, 17, кадастровый номер 74:29:0102072:329  | 753,4            | Гараж                   | Свободно от пользования |
| Нежилое здание                        | ул. 1 Мая, 17, кадастровый номер 74:29:00000000:484 | 26,6             | Мастерская              | Свободно от пользования |
| <b>Итого:</b>                         |                                                     | <b>1 025,4</b>   |                         |                         |

Приложение 3  
к распоряжению администрации  
Карабашского городского округа  
Челябинской области  
от 11.06.2026 № 466

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления во владение  
и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства  
Карабашского городского округа Челябинской области

| №<br>п/п | Наименование недвижимого<br>имущества | Местонахождение<br>недвижимого имущества                                                     | Площадь, кв.м/<br>протяженность, м. | Целевое назначение | Пользователь            | Вид<br>обремене-<br>ния | Правовое<br>основание              |
|----------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| 1.       | Нежилое помещение                     | ул. Комсомольская, д. 29,<br>кадастровый номер<br>74:29:0103009:446                          | 24,5                                | Офис               | Свободно от пользования |                         |                                    |
| 2.       | Нежилое помещение                     | ул. Комсомольская, д. 29,<br>кадастровый номер<br>74:29:0103009:444                          | 22,2                                | Офис               | Свободно от пользования |                         |                                    |
| 3.       | Нежилое помещение                     | ул. Комсомольская, д. 29,<br>кадастровый номер<br>74:29:0103009:445                          | 11,8                                | Офис               | Свободно от пользования |                         |                                    |
| 4.       | Нежилое помещение                     | ул. Островского, д. 7, пом.<br>6, кадастровый номер<br>74:29:0102078:51                      | 17,0                                | Офис               | Свободно от пользования |                         |                                    |
| 5.       | Нежилое помещение                     | ул. Островского, д. 7, пом.<br>20, кадастровый номер<br>74:29:0102078:65                     | 14,7                                | Офис               | Свободно от пользования |                         |                                    |
| 6.       | Нежилое здание                        | п. Красный Камень,<br>б/о «Красный Камень»,<br>кадастровый номер<br>74:29:0506002:36         | 144,0                               | Кочегарка          | Свободно от пользования | аренда                  | Договор № 3А-26<br>от 02.06.2026г. |
| 7.       | Нежилое здание                        | п. Красный Камень,<br>б/о «Красный Камень»,<br>уч. №2, кадастровый<br>номер 74:29:0506002:37 | 84,4                                | Водонасосная       | Свободно от пользования | аренда                  | Договор № 2А-26<br>от 02.06.2026г. |

|     |                   |                                                               |                |                                                               |                         |        |                                    |
|-----|-------------------|---------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|------------------------------------|
| 8.  | Нежилое здание    | ул. Гагарина, 1а,<br>кадастровый номер<br>74:29:0102079:63    | 111,3          | Морг                                                          | Свободно от пользования | аренда | Договор № 1А-26<br>от 02.06.2026г. |
| 9.  | Нежилое здание    | ул. 1 Мая, 17,<br>кадастровый номер<br>74:29:0102072:16       | 168,6          | Административный<br>корпус                                    | Свободно от пользования |        |                                    |
| 10. | Нежилое здание    | ул. 1 Мая, 17,<br>кадастровый номер<br>74:29:0102072:17       | 76,8           | Гараж                                                         | Свободно от пользования |        |                                    |
| 11. | Нежилое здание    | ул. 1 Мая, 17,<br>кадастровый номер<br>74:29:0102072:329      | 753,4          | Гараж                                                         | Свободно от пользования |        |                                    |
| 12. | Нежилое здание    | ул. 1 Мая, 17,<br>кадастровый номер<br>74:29:0000000:484      | 26,6           | Мастерская                                                    | Свободно от пользования |        |                                    |
| 13. | Земельный участок | ул. Пархоменко, 112,<br>кадастровый номер<br>74:29:0000000:69 | 900,0          | Для строительства<br>пункта обслуживания<br>транспорта.       | Свободно от пользования |        |                                    |
| 14. | Земельный участок | п. Сактаево, №70а,<br>кадастровый номер<br>74:29:0903008:39   | 2 500,0        | Для строительства<br>объекта «Мотель»                         | Свободно от пользования |        |                                    |
| 15. | Земельный участок | ул. Химическая, №5,<br>кадастровый номер<br>74:29:0106052:20  | 2 000,0        | Для строительства<br>объекта «Деревов-<br>обрабатывающий цех» | Свободно от пользования |        |                                    |
| 16. | Земельный участок | ул. Горняк, 26а,<br>кадастровый номер<br>74:29:0103007:29     | 1 250,0        | Для размещения<br>магазина                                    | Свободно от пользования |        |                                    |
|     | <b>Итого:</b>     |                                                               | <b>8 105,3</b> |                                                               |                         |        |                                    |